



《報道関係各位》

2012年7月31日(火)

アイフルホーム新提案 『ママのための、みんなのための二世帯住宅 誕生！』 ～女性開発チームが考えた、「働く子育てママが住みたい！」と思う二世帯の家～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

「こどもにやさしいは、みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅フランチャイズチェーン(以下、FC)を全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:勝又健一朗)では、働く子育て中のママを応援する家、新提案『セシポ ～ハッピーハーモニー～ ママのための、みんなの二世帯住宅』を開発し、2012年8月4日(土)より、全国で販売開始致します。



《セシポ ～ハッピーハーモニー～ ママのための、みんなの二世帯住宅～外観イメージCG》

新提案の『二世帯住宅』は、アイフルホームが考える「キッズセーフティ」、「ストレスフリー」、「エコロジー」、「絆設計」の4つのキッズデザインの考え方を基本に、女性開発チームが『働く子育て中のママ』をターゲットに、働くママの二世帯同居ならではのストレスや不満が解消できる、“ママにうれしい二世帯住宅”として開発しました。

子どもの安全への配慮はもちろんのこと、働く女性とその親へのヒアリング結果から、『お互いのプライバシーを確保しつつ、共存と独立のバランスのとれた合理的なプラン』を要望していることから、「独立性の強い『部分共有型』の間取り提案」を基本に、働く子育てママが住みたくなる、こだわりの生活提案を盛り込んで開発した二世帯住宅となっております。

アイフルホームでは、キッズデザインの考え方を取り入れ「こども目線、こども基準でつくる家は、全ての人に安全で住みやすい家」という考えから、子どもの感性や好奇心を伸ばすための工夫や子どもの安全・安心に配慮した住宅を提供しております。結果として、経済産業省などにより創設された特定非営利活動法人キッズデザイン協議会主催の「キッズデザイン賞」において5年連続で受賞しています。

今後も住まう人が安心して暮らせる品質と、時代に左右されないデザインで、人に、環境に、財布に優しい、そして長く、楽しく、安心して暮らせる家づくりをご提案します。

セシボ ～ハッピーハーモニー～ 新提案

『ママのための、みんなの二世帯住宅』の特長

1階 親世帯スペース提案(共有部:玄関及びファミリークローゼット)

■親世帯スペース

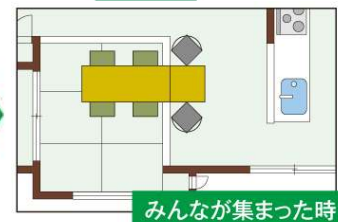
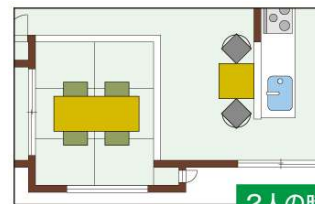
- ①広さを変えられるダイニングテーブル: 普段の食事は2人用のテーブルで。おじいちゃんとおばあちゃんを囲んで二世帯で食事をするときは、小上がりのタタミ室のテーブルとつなげれば二世帯での食事にも十分なスペースを確保することができます。
- ②将来に配慮: トイレ・洗面・脱衣所・浴室と一直線につなぎ、ゆとりのある大きさなので、年齢を重ねてもいつまでも安心して暮らせます

■共有スペース

- ③土間収納&ファミリークローゼット: 広々とした玄関スペースを確保してあるため、二世帯分の靴や趣味のものなどがたくさんしまえます。また、ファミリークローゼットは帰宅してすぐに靴やコートを脱いでしまうので便利です。

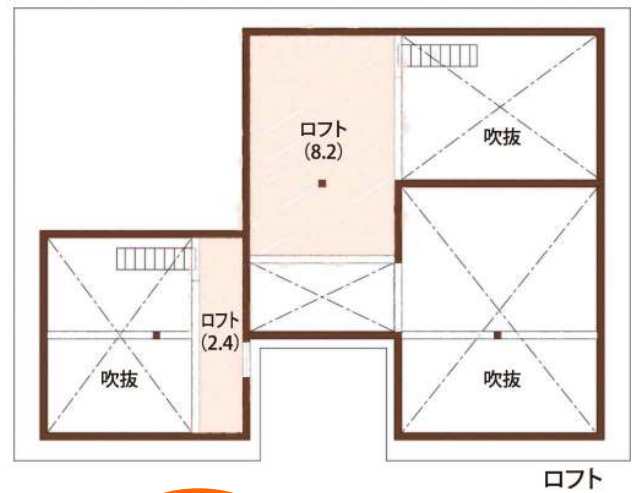
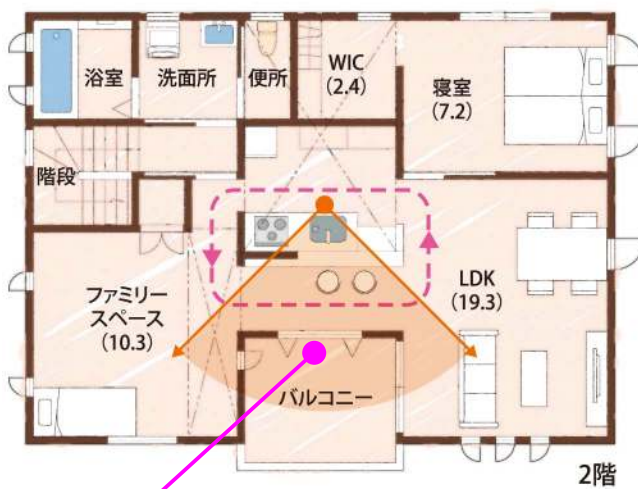


②広さを変えられるダイニングテーブル



2階及びロフト 子世帯スペース提案

- ④気持ちのいいキッチン&バルコニー: 天気の良い日はバルコニーでランチなど、いつでもオープンカフェ気分が味わえます。家の中心にある見晴らしのいいキッチンからは部屋全体が見渡せます。
- ⑤ぐるぐる動線: 行き止まりのない空間で、家事がスムーズに行えます。また、子どもがどこにいても見守ることができるので安心の動線です。
- ⑥プライベート空間: 2階のリビングを奥に配置して、親世帯との絶妙な距離間を保ちながら、プライベートな空間としています。
- ⑦間取りの可変性: 子どもの成長に合わせて、2階ファミリースペースを2部屋にすることも可能です。
- ⑧収納力抜群のロフト: 普段使わないものをしまったり、パパの趣味の部屋としても活用できます。



55坪 プラン

- プラン: 55CES-8511
- 工事面積: 181.60 m² (54.93 坪)
- 延床面積: 171.50 m²
(1 階 89.50 m²・2 階 82.00 m²)
- 建物本体参考価格:
2,301 万円 (税込) ※
- ※セシボEX (次世代省エネルギー基準) 仕様、標準地域仕様、太陽光発電なし、その他、添付の外観写真とは一部仕様が異なります。

※この件に関する報道関係者様からのお問い合わせは下記までお願い致します。

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 広報担当 千明(ちぎら)まで

電話: 03-5626-8251

アイフルホームホームページ/TOP URL: <http://www.eyefulhome.jp/>