



LIXIL 住宅研究所

アイフルホーム

NEWS RELEASE

2013年4月10日

益田市高津にて 「家族の絆と夢を育む家『セシボ』」グランドオープン！ ～ 4月20日(土)より新モデルハウス公開～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:勝又 健一朗)のFC加盟店である、アイフルホーム益田店(会社:株式会社イワナミ/社長:波田玉良)では、キッズデザインの考え方をベースに開発され、全国販売している商品「家族の絆と夢を育む家『セシボ』」のモデルハウスを益田市高津の益田展示場内に完成させ、4月20日(土)から公開します。



アイフルホーム益田店益田展示場の『Newセシボ』モデルハウス外観イメージです

今回オープンするモデルハウス『セシボ』は、“キッズデザイン”の考え方を基本に、家庭内の安全・安心について“こども目線”で考え、こどもから大人、お年寄りまですべての人が安心して暮らすことができる住宅として開発。さらに、ママのストレスを軽減する工夫や、家族とのふれあいを考えた動線を取り入れています。

また、東日本大震災以降、住宅購入者の意識が「省エネ」「災害時の安全性」を重視する傾向にあることを受け、家族の安全・安心を守る工夫やエコロジーなどをさらに深化・追求し、全国で販売を開始しています。

1. 自然エネルギーを活用した「パッシブエコ」の工夫

風の流れ、太陽の光など自然の力を利用し、家の中にうまく取り込むことで、エネルギーの使用を抑えることができる「パッシブエコ」の工夫をご覧ください。住む人がエコに気づき、無理なくエコな生活を送ることができる住宅です。

2. 地震に強い、「耐震+制震」構造の仕組みを公開

性能表示制度で最高等級3相当となる耐震構造に加え、次世代制震システム『EVAS』を採用。地震エネルギーに対して吸収性能が高い“粘弾性体”を使用することで、家をまるごと包み込み、繰り返しの地震に強いことが特長です。このことが実証された、実物大実験の映像をモデルハウスにて公開しています。また、特設コーナーにて『EVAS』の仕組みも見学できます。

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニーは、「こどもにやさしい は みんなにやさしい」をコーポレートスローガンに掲げ、「アイフルホーム」ブランドの住宅フランチャイズチェーンを全国に展開しています。

「家族の絆と夢を育む家『セシボ』」 概要

【商品名】 家族の絆と夢を育む家『セシボ』

【主な特長】 EX仕様の場合

耐震等級3相当のグランドスクラム構法
次世代制震システム「EVAS(イーバス)」 } (耐震+制震により安全・安心が向上)
次世代省エネルギー仕様(長期優良住宅適合)
開ける技術(温度差を利用した「自然のエアコン」や屋外の風を上手に採り込める「ウインドキャッチャー」で風を採り込み、冷暖房の使用を抑える)
閉じる技術(遮熱・断熱Low-Eガラス、断熱玄関ドア、オリジナル遮熱工法(屋根)、[壁]遮熱型透湿防水シート)
エコキュート、LED照明、超節水トイレの“少”エネルギーでCO₂削減
キッズセーフティ(R出隅、引戸、Wソフトモーション機能付き室内建具、チャイルドロック付き室内建具、滑り止めクッション付き階段、感電防止コンセントなど)
防犯対策(カザス、玄関ドア2ロックなど)
耐震補償、長期継続点検、瑕疵保証、完成引渡保証、住宅履歴情報管理などによる「家族の安住アシストシステム」で家族の安心を見つめます。

次世代制震システム「EVAS(イーバス)」

アイフルホームでは、地震エネルギーに対して吸収性能の高い「粘弾性体」を用いた制震システムを採用。これを1階、2階の柱・間柱・梁・土台に貼り、その上から構造用面材を施工することにより、建物全体でダンパー(衝撃を吸収する仕組み)の役割を果たします。地震による建物の変形量を、一般住宅と比較して約1/2に低減します。耐震等級3相当を実現したグランドスクラム構法による耐震構造と、地震エネルギーに対して吸収性能の高い粘弾性体を用いた、次世代制震システム「EVAS」を組み合わせることで、繰り返しの地震に強い家となります。

1 EX仕様の標準仕様となります。プランや敷地条件、地震の規模や揺れの方位等によっては建物の変形量の低減率が異なります。



震度7相当 2の地震にも十分耐えられることが
実物大実験で実証されました！

2 気象庁ホームページ「地震波の周期、加速度と震度との関係表」より周期1秒の場合



高層ビルの制震装置に
用いられる粘弾性体

黄色の部分は粘弾性体の
施工箇所を表しています。

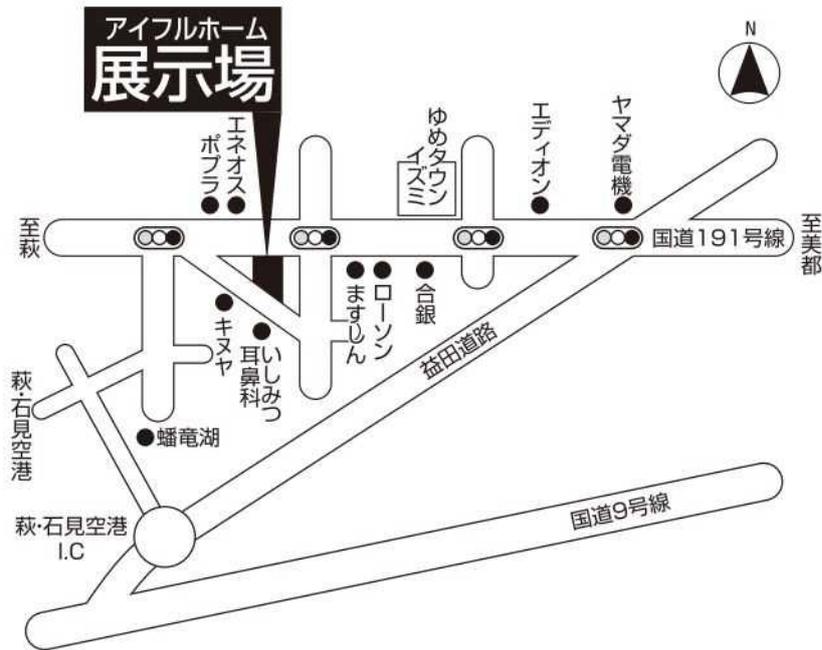


構造用面材



アイフルホーム益田店(益田展示場)モデルハウス概要

オープン日：2013年4月20日(土)
所在地：住所 島根県益田市高津6-22-38(益田展示場)
問い合わせ先 0856-22-7737
営業時間：9:00~17:30(定休日:水曜日)
商品名：家族の絆と夢を育む家『セシポ』
外観デザイン：コンテンポラリースタイル
面積：41.97坪(工事面積)
特長：リフォームの相談会を併せて開催しています。



新モデルハウス体感フェア概要

フェア期間：2013年4月20日(土)~4月21日(日)
新モデルハウス体感フェアにご来場され、アンケートにご記入いただいた方全員に、子育てママに役立つ情報誌「ママDo! 19号」と、セシポについて紹介している最新のカタログを差し上げます。さらに、先着10組様限定で、クオカード1000円分を差し上げます。



子育て情報誌
「ママDo! 19号」



「セシポ コンセプトブック」

【本件に関するお問い合わせ先】

報道関係者:(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 アイフルホーム広報担当 千明(ちぎら)・上田
電話:03-5626-8251

メールアドレス:chigirak3@lixil-jk.co.jp

アイフルホームホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

アイフルホーム益田店 URL:<http://www.eyefulhomesanin.com/>