

2014年9月22日

アイフルホーム神栖店
30周年記念商品のモデルハウス
“高耐力コア”で大空間・大開口を実現した
「セシボf」をランドオープン！
～9月27日(土)より公開 オープン記念プレミアム特典をご用意～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸 1-5-7/プレジデント : 今 城幸)のFC加盟店である、アイフルホーム神栖店(会社:株式会社ウィル/代表:早坂 正行)では、このたびアイフルホーム 30周年記念商品、大空間・大開口を実現した「セシボf(エフ)」の新モデルハウスを神栖市堀割に完成させ、9月27日(土)から公開します。



《アイフルホーム神栖店の新モデルハウス「セシボf」の外観イメージ》

住宅市場は、今後世帯数の減少に伴い、長期的に新築市場が減少していくと予測されています。また、空家率も過去最高を記録し、国も中古住宅の流通市場活性化に向け、取り組みを進めています。そんな中、新築住宅では、「良いものを作って、きちんと手入れをして、長く使う」ストック市場を見据えた取り組みが求められています。

今回オープンするアイフルホーム神栖店の新モデルハウス『セシボf』は、これらの課題を解決するため、アイフルホームが考える“本当にいい家”＝子ども目線・子ども基準で考えるキッズデザインの家づくりを基本に、創立30周年記念商品として「大空間・大開口で間取りの変更(リフォーム)がしやすく」、大空間でも「耐震性に優れ、地震に強く」また、「将来の省エネ基準をクリアできる性能を確保」した商品となります。

「セシボ f(エフ)」の“f”は family(家族)みんなで、future(未来)を、fun(楽しむ)ことができる、free(自由)で、flexible(柔軟)な家、という5つの意味が込められています。

アイフルホーム神栖店を運営する株式会社ウィルは、茨城県、埼玉県に展開する地域密着の住宅会社です。茨城県には神栖店のほかに、土浦南店、水戸南店の3店舗を、埼玉県には越谷店、三郷店にて営業展開しており、合計5店舗で住まいづくりのお手伝いをさせていただいています。なかでも神栖店は、アイフルホーム160店舗以上の中から、前年度最も優れた実績を残した優秀店に贈られる『Best of EYEFULHOME 賞』のミネート店10店に3年連続で入るほどの優秀な実績を上げている店舗となります。

今後も、家族みんなの“絆”を深め、家族一人ひとりの“夢”をかなえる「生涯にわたって幸せな暮らしを“ずっと”続けられる住まい」をご提案していきます。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール:chigirak3@lixil-jk.co.jp

アイフルホーム ホームページ/TOP URL:<http://www.eyefulhome.jp/>

アイフルホーム神栖店 新モデルハウス 概要

【オープン日】2014年9月27日(土)

【所在地】〈住所〉〒314-0135 茨城県神栖市堀割二丁目 1-36

〈電話番号〉TEL 0299-93-2712

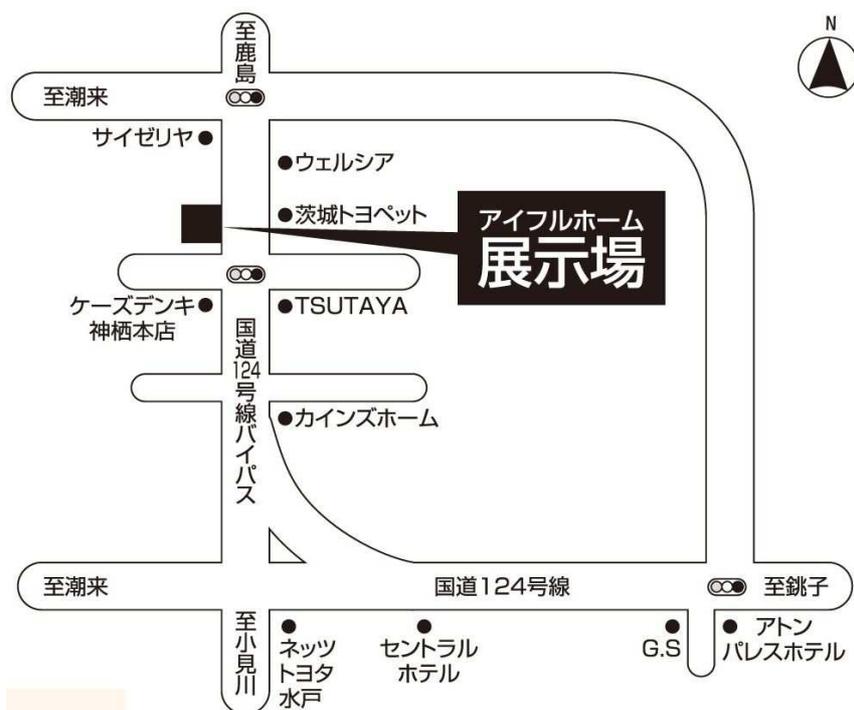
【営業時間】10:00-18:00(水曜定休)

【商品名】セシボf(エフ)

【外観デザイン】ナチュラルモダンスタイル

【面積】140.00 m²(43.56 坪) (延床面積)

【案内図】



「アイフルホーム神栖店グランドオープン フェア」概要

【開催期間】2014年9月27日(土)～9月29日(月)

【イベント概要】新モデルハウスグランドオープンフェアにご来場され、ご契約いただいた方先着5棟の方には「30周年記念プレミアム特典」をご用意しています。

また、来場者プレゼントとして、先着10組の方に今後の家づくりの参考になる書籍「生きる力を引き出すヒント！」又は赤ちゃんの癒しのためのオリジナルCD「絆Kids-na」をプレゼントさせていただきます。また、ご来場頂きましたすべてのご家族にアイフルホーム累計契約棟数14万棟の実績が詰まった「こだわりのMyプラン100」のカタログなども用意しています。

(参考資料)

新商品『セシボf(エフ)』の主な特長

1. 大空間・大開口

最大 6mの大開口を実現したアイフルホームの新技术「高耐久コア(特許出願済)(写真1)」を開発。幅の狭い面材耐力壁をコア状に組むことにより、コンパクトでありながら筋かいに比べて最大 7 倍の高い壁倍率を実現します。これまでの木造軸組工法では難しかった大空間・大開口(写真2)と、高い耐震性を両立させるアイフルホームの新技术です。大空間・大開口により、開放的でひろびろと気持ちよく、大きな窓で自然とつながる家可以实现できます。

2. 可変性のある家

大空間を有効に活用し、可変可能な壁や間仕切り収納、建具でフレキシブルに間取りの変更が可能。ライフスタイルや暮らしの変化に合わせて自由なレイアウトで、ずっと快適に住み続けることができる家

3. テクノロジー・性能

大空間・大開口を可能にし、且つ地震に強く、環境にも良い家の取り組み。

- 全棟構造計算実施:建物にかかる荷重や地震、風による外力に対して建物の安全性を構造計算(許容応力計算)にて確認
- 耐震+制震:高層ビルの制震技術を採用したアイフルホームの次世代制震システム「EVAS(イーバス)」を標準採用
- 高性能断熱パネル「HQP(ハイクオリティパネル)」:構造用面材と高性能断熱材を一体化した高性能断熱パネルを標準採用
- 熱交換型計画換気システム:業界トップクラスの熱回収率(85%)を誇る熱交換型計画換気システムを標準採用
- 全棟気密測定実施:建物の気密性能(C値)を確保するため、全棟気密測定を実施し、性能報告書を発行

写真1:高耐久コア

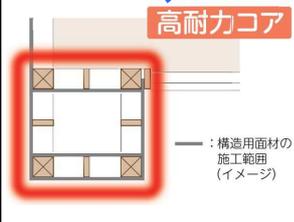
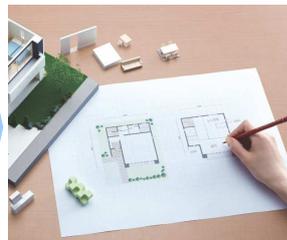


写真2:大空間イメージ



4. セミオーダースタイルの家づくり

- ①カタチを選ぶ:プラン・大きさ、外観・色
- ②間取りを決める:お客様の暮らし方にあわせて間取りを配置
- ③インテリア・設備を選ぶ:お客様の好みにあわせて設備、建材などを自由に変更



①カタチを選ぶ

- オープンプラン数:26プラン
- 外観パターン:5種類

(シンプルモダン、ユーロモダン、ジャパニーズモダン、コンテンポラリー、ナチュラルモダン)

②間取りを決める

③設備などを選ぶ

完成!

※その他設備仕様などは、他商品(セシボEX-H仕様)に準じます。

※設備仕様については、一部地域により異なる場合があります。