

2014年10月2日

**アイフルホーム上田店 住吉展示場 期間限定第3モデルハウス
大空間・大開口の家「セシボf(エフ)」グランドオープン！
屋根には10kW超の太陽光発電システム搭載！
～10月4日(土)より新モデルハウス公開～**

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:今 城幸)のFC加盟店である、アイフルホーム上田店(会社:株式会社竹工/代表取締役:藤澤治夫)では、「セシボf」の新モデルハウスを上田市住吉に完成させ、10月4日(土)から公開します。



《アイフルホーム上田店の期間限定モデルハウス「セシボf」の内観イメージ》

アイフルホーム上田店 住吉展示場の第3モデルハウスとして期間限定にてオープンする「セシボf」は、国が進める住宅政策である「いいものを作って、きちんと手入れをして、長く使う」ストック市場の形成やリフォーム市場の拡大、さらに、住宅の省エネルギー性能向上に向けた動きである2020年新築住宅での改正省エネルギー基準の全棟義務化などの課題を解決するため、アイフルホームがご提案する「大空間・大開口で間取りの変更(リフォーム)がしやすく」、大空間でも「耐震性に優れ、地震に強く」また、「将来の省エネ基準をクリアできる省エネ性能を確保し」、「屋根には10kW超の太陽光発電システムを搭載」した将来にわたり長く住み続けられる建物となっています。

「セシボf(エフ)」の“f”はfamily(家族)みんなで、future(未来)を、fun(楽しむ)ことができる、free(自由)で、flexible(柔軟)な家、という5つの意味が込められています。大きな特長は3つ。1つ目が冬暖かく夏涼しい北海道基準の省エネルギー基準をクリアする「高断熱・高气密」性能。2つ目は、耐震構造+繰り返しの地震に強い制震システム「EVAS」を標準搭載。3つ目が耐震等級3相当を確保しながら、大空間・大開口を実現したアイフルホームの新技术「高耐力コア」です。この技術により室内の間取りは建てた後でもいつでも変更が可能で、将来のライフスタイルの変化に柔軟に対応できます。

アイフルホーム上田店を運営する株式会社竹工は、「高い技術・誠実・迅速を信条とし、地域社会から信頼される企業を目指し、高品質の住宅を通じてお客様の幸せに貢献する事」を最大の目的として住まいを提供しており、2012年12月末現在で完成引渡棟数が1,000棟を超える実績となっています。現在、アイフルホーム上田店を含め、県内に3店の展示場を運営しています。

【報道関係者のお問合せ先】

株LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール: chigirak3@lixil-jk.co.jp

アイフルホーム ホームページ/TOP URL: <http://www.eyefulhome.jp/>

《アイフルホーム上田店 住吉展示場第3モデルハウス概要》

オープン日：2014年10月4日(土)

所在地：〈住所〉長野県上田市住吉字鳥居町 249-4
〈電話番号〉0268-28-5511

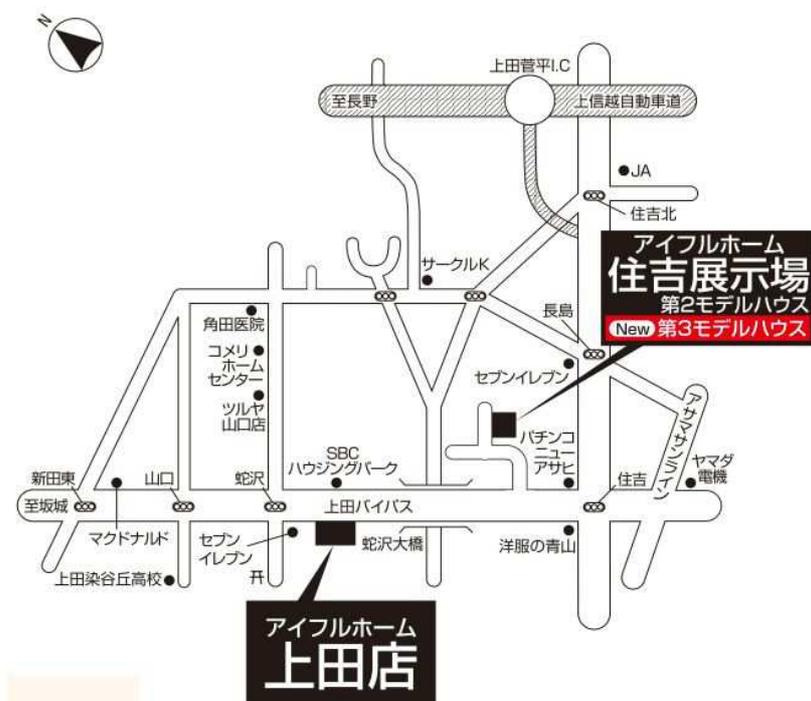
営業時間：10:00～17:00(年中無休)

商品名：大空間・大開口の家「センボf」

外観デザイン：シンプルソーラースタイル

面積：122.32 m²(36.99 坪)(延床面積)

案内図：下記地図参照



《30周年記念商品誕生フェア概要》

フェア期間：2014年10月4日(土)～10月6日(月)

新モデルハウス体感フェアにご来場された方には、センボについて紹介している最新のカatalog、子育ての工夫がいっぱいの実例集「こだわりのMyプラン100」などのCatalogなどをご用意しています。

また、ご来場頂きました方全員に、子育てママに役立つ情報誌、アイフルホーム発行のフリーペーパー『ママDo!』をプレゼントします。

新商品『セシボf(エフ)』の主な特長

1. 大空間・大開口

最大6mの大開口を実現したアイフルホームの新技术「高耐力コア(特許出願済)(写真1)」を開発。幅の狭い面材耐力壁をコア状に組むことにより、コンパクトでありながら筋かいに比べて最大7倍の高い壁倍率を実現します。これまでの木造軸組工法では難しかった大空間・大開口(写真2)と、高い耐震性を両立させるアイフルホームの新技术です。大空間・大開口により、開放的でひろびろと気持ちよく、大きな窓で自然とつながる家を実現できます。

2. 可変性のある家

大空間を有効に活用し、可変可能な壁や間仕切り収納、建具でフレキシブルに間取りの変更が可能。ライフスタイルや暮らしの変化に合わせて自由なレイアウトで、ずっと快適に住み続けることができる家

3. テクノロジー・性能

大空間・大開口を可能にし、且つ地震に強く、環境にも良い家の取り組み。

- 全棟構造計算実施:建物にかかる荷重や地震、風による外力に対して建物の安全性を構造計算(許容応力計算)にて確認
- 耐震+制震:高層ビルの制震技術を採用したアイフルホームの次世代制震システム「EVAS(イーバス)」を標準採用
- 高性能断熱パネル「HQP(ハイクオリティパネル)」:構造用面材と高性能断熱材を一体化した高性能断熱パネルを標準採用
- 熱交換型計画換気システム:業界トップクラスの熱回収率(85%)を誇る熱交換型計画換気システムを標準採用
- 全棟気密測定実施:建物の気密性能(C値)を確保するため、全棟気密測定を実施し、性能報告書を発行

4. セミオーダースタイルの家づくり

- ①カタチを選ぶ:プラン・大きさ、外観・色
- ②間取りを決める:お客様の暮らし方にあわせて間取りを配置
- ③インテリア・設備を選ぶ:お客様の好みにあわせて設備、建材などを自由に変更



①カタチを選ぶ

- オープンプラン数:26プラン
- 外観パターン:5種類

②間取りを決める

③設備などを選ぶ

完成!

※その他設備仕様などは、他商品(セシボEX-H仕様)に準じます。
※設備仕様については、一部地域により異なる場合があります。

写真1:高耐力コア

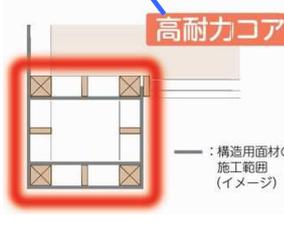


写真2:大空間イメージ

