

〈報道関係者各位〉

2016年7月29日

アイフルホーム新商品
平屋建て『AYA』、3階建て『スプリーム』発売
末永く、幸せ豊かな家づくり～ミライリッチの進化～
～8月6日(土)より販売開始～

株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニー(本社:東京都江東区/代表取締役社長:今 城幸)では、平屋建て「AYA(アヤ)」と3階建て「スプリーム」について、最新の住宅設備機器を標準仕様とし、これまで取り組んできた「安全・安心」、「快適・エコ」、「生涯コスト(ミライリッチ)」の取り組みを深化させた新商品として2016年8月6日(土)から、全国で販売開始します。

今回の新商品「AYA」及び「スプリーム」は、昨今頻発している自然災害などにおいて「家族の命と財産を守り、安心を支えること」をコンセプトに開発しました。

大きな特長は、『レジリエンス性能』を標準仕様として選べる点です。自然災害などにより停電が発生したとしても、自立運転ができる「エコウィルプラス」と災害に強い「LPガス」により、停電などの非常時でも一部の電力を供給することができます。太陽光発電を搭載すれば、平常時は太陽光発電とのダブル発電でエネルギーを自給自足しながら、エネルギーコストを抑えたかしこい暮らし方が可能になります。

建物の構造は、繰り返しの地震に強い制震システムを搭載した「耐震+制震」構造とし、また、外部からの火をもらいにくい防耐火性能を持つ「省令準耐火構造」とすることで、住まい手の安全・安心を確保できる住宅となっています。

さらに、平屋建て「AYA」については、高性能断熱パネル「HQP」や太陽光発電を標準仕様とし、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)* 相当のEX-H仕様を用意しています。

アイフルホームでは、キッズデザインをコンセプトに、家族みんなの“絆”を深め、家族一人ひとりの“夢”をかなえる「生涯にわたって幸せな暮らしを“ずっと”続けていける住まい」を今後もご提案していきます。

* 住まいの断熱性能や省エネ性能の向上、太陽光発電等によるエネルギーの創出により、年間の一次消費エネルギーの収支をゼロにする住宅



(上)「AYA」(下)「スプリーム」
外観イメージ

【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明
電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com
アイフルホームホームページ/URL:<http://www.evefulhome.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。

新商品『AYA』『スプリーム』概要

【商品名】 平屋建て新商品：『AYA』
3階建て新商品：『スプリーム』

【発売日】 2016年8月6日(土)

【販売地域】 全国(沖縄及び一部地域を除く)

【主な特長】 ■安全・安心の取り組み強化

- ・非常時だけでなく、平常時もメリットを発揮するレジリエンス機能を搭載した「エコウィルプラス」&「LPガス」を標準仕様に設定(エコキュートとの選択仕様)
- ・非常時には懐中電灯にもなる、夜間でも安心な「足元保安灯」
- ・留守の際も、来訪者の顔を確認できる「録画機能付きテレビドアホン」



停電時でも自立して発電できる
「エコウィルプラス」

■快適・エコの取り組み強化

- ・色も形もキレイな人造大理石のキッチン「キレイシンク」を採用。人造大理石ならではのやさしい質感を活かしたデザインに加え、継ぎ目のないシームレス加工でお手入れも簡単にでき、いつも清潔なキッチンを保てます。
- ・トイレアイテムを目隠しできる背面収納一体型トイレを採用。

■生涯コスト(ミライリッチ)の取り組み強化

- ・外壁は「塗膜15年保証」品を拡充し、住まいの性能を向上
- ・性能保証が10年から20年に延長された「遮熱型透湿防水シート」へ変更
※上記は「AYA」「スプリーム」のEX仕様となります。EX仕様とは、省エネ基準(平成25年基準)相当で、且つ長期優良住宅に対応した充実の標準仕様です

■ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)への対応

- ・高性能断熱パネル「HQP」+省エネ・高効率機器+太陽光発電を標準仕様とし、ZEH相当住宅となるEX-H仕様の平屋建て「AYA」を商品にラインアップ。
※「スプリーム」にはEX-H仕様はありません

※地域・商品により一部仕様が異なります。

【建物本体価格】 平屋建て『AYA』 27坪建物本体参考価格 1,217万円(税込)※
※工事面積88.60㎡(26.80坪)／延床面積86.00㎡(26.02坪)、

3階建て『スプリーム』 44坪建物本体参考価格 1,693万円(税込)※
※工事面積145.60㎡(44.04坪)、延床面積133.00㎡(40.23坪)

※上記いずれも、EX仕様、標準地域仕様の場合となります。

なお、添付の外観写真とは異なります。

【構造・工法】 木造軸組金物工法

【販売目標】 初年度契約目標

『AYA』:200棟/年

『スプリーム』:60棟/年